

Rothenburgerstr.21,01099 Dresden  
Tel: 0351 – 19 44 5 Fax: 0351– 8041677  
Internet: www.homecompany.de Inh.: Peter Willweber

## Conditions commerciales générales des HomeCompany château être enraciné

pour chercher

1.  
En réalisation de l'ordre, le donneur d'ordre reçoit des offres des soumissionnaires d'unité d'habitation dont il n'a pas eu connaissance avant. Cette preuve peut être apportée aussi par téléphone, par télécopie, par Mail ou par poste. Malgré tout le soin, pour justesse et la plénitude, aucune responsabilité ne peut être prise en charge.
2.  
Le donneur d'ordre communique le HomeCompany dans un délai de 2 jours après réception d'une offre si une conclusion ou la perspective sur une conclusion d'un bail existe, et/ou pourquoi un contact avec le soumissionnaire était infructueux ou ne s'est pas réalisé.
3.  
Le donneur d'ordre informe immédiatement le HomeCompany, si l'contrat d'entremise pour des raisons à nommer s'est réglé.
4.  
Le donneur d'ordre s'engage à ne pas transmettre dessus les offres troisièmes. Dans le cas de l'infraction, il répond de la provision pleine.
5.  
Avec des infractions à l'contrat d'entremise, celui-ci peut être dissous avec l'effet immédiat du HomeCompany et le donneur d'ordre au-delà des dommages avec les taxes d'entremise allées au-devant poursuivi.
6.  
Avec la conclusion d'un bail (/oralement par écrit) et/ou de la prise en charge d'unité d'habitation, une commission devient immédiatement due pour un montant de de 1,5 loyer mensuel plus la taxe sur la valeur ajoutée juridique. L'objet devrait avoir été offert par le soumissionnaire des HomeCompany par rapport pour à une durée de location sous de 1 an et cherche pour sous 1 an le temps de location le donneur d'ordre peut la commission avec une durée d'utilisation effective de moins de 1 an conformément au tableau de commission suivant se calculer ainsi :

Aachen  
Berlin  
Bielefeld  
Bochum  
Bonn  
Braunschweig  
Bremen  
Cottbus  
Dortmund  
Dresden  
Düsseldorf  
Erfurt  
Essen  
Frankfurt / M.  
Frankfurt / O.  
Freiburg  
Hamburg  
Hannover  
Heidelberg  
Karlsruhe  
Kiel  
Koblenz  
Köln  
Konstanz  
Leipzig  
Lübeck  
Magdeburg  
Mainz  
Mannheim  
Meiningen  
München  
Münster  
Neuss  
Nürnberg  
Oldenburg  
Paderborn  
Potsdam  
Ratingen  
Ravensburg  
Rostock  
Schwerin  
Stuttgart  
Suhl Sydney  
Tübingen  
Wiesbaden  
Wuppertal  
Würzburg

## Tableau de commission

in% d'un loyer mensuel (zzgl. la taxe sur la valeur ajoutée juridique) :

jusqu'à 1 mois : 25%  
jusqu'à 2 mois : 40%  
jusqu'à 3 mois : 55%  
jusqu'à 4 mois : 70%  
jusqu'à 5 mois : 85%  
jusqu'à 6 mois : 100%  
jusqu'à 8 mois : 125%  
jusqu'à 10 mois : 135%  
sur 10 mois : 150%

La commission devient directement due après la conclusion du bail.

7.

La base de calcul est le loyer forfaitaire, pour autant que du propriétaire des frais accessoires n'aient pas été indiqués déjà séparément. Des modifications ultérieures du loyer n'ont pas d'influence sur la base de calcul de l'ordre achevé.

8.

Un achèvement prématuré des relations de location, ou pour plus court que commandé des relations de location achevées, ne justifie pas d'exigences contre les HomeCompany. L'exigence des HomeCompany sur la commission pleine en résultant après le bail achevé à l'origine reste inchangée.

9.

Vos données indiquées ne sont utilisées exclusivement conformément à la protection des données que pour votre désir d'entremise (p. ex. à des propriétaires/Vermieter)– ; une transmission troisièmes n'a pas lieu dessus.

10.

En outre, autres sont en vigueur les dispositions juridiques.